Herzlich Willkommen zur Hauptversammlung 2024 des Kleingartenvereins Angersdorfer Teiche e.V.

09.03.2024

„Sozial- und Kulturzentrum Halle-Neustadt“ (Hettstedter Straße 1, 06124 Halle)

Beginn: 09:00 Uhr

1

Tagesordnung

1. Begrüßung und Gedenken
2. Bestätigung der Tagesordnung
3. Bericht des Vorstandes über das Geschäftsjahr 2023
4. Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023
5. Prüfungsbericht über das Geschäftsjahr 2023 (Revision)
6. Aussprache zu den Berichten
7. Beschlussfassung über die Berichte für das Geschäftsjahr 2023
   Entlastung des Vorstandes
8. Vorstellung bzw. Diskussion zu Hinweisen, Änderungen und Vorschlägen
9. Abstimmung zu Hinweisen, Änderungen und Vorschlägen soweit erforderlich
10. Bekanntgabe des Arbeitsprogramms 2024
11. Bekanntgabe des Finanzplanes 2024
12. Beschlussfassung über das Arbeitsprogramm und den Finanzplan 2024
13. Wahl der Wahlkommission
14. Ergänzungs-Wahl Vorstand
15. Schlussbemerkungen

2

Arbeitsbericht über das Geschäftsjahr 2023

- MÜLLABLAGE
  - sehr gute Entwicklung, keine wilde Mülldeponie mehr
  - Müllsack ist Pflichtabnahme auch ohne Abholung
- PARKEN
  - immer noch schwierige Situation
  - Die Einfahrt sowohl in den Schrankenbereich als auch den restlichen Parkplatz wird nach wie vor durch Falschparker erschwert.
- STURM
  - Vielen Dank an die spontanen Helfer.
  - Stadt fühlt sich für die Sturmschäden nicht verantwortlich.
- EINGANGSTÜREN („verschlossen“)
  - Beschwerden zum Ende des Jahres abgeflaut, da sich offensichtlich alle damit arrangiert haben.
  - Offener Garten steht grundsätzlich nicht im BKG, wurde so auch mehrfach vom Stadtverband bestätigt.

Die Initiatoren sind nicht mehr in Funktion, keiner wird düpiert, weshalb das Thema gerne noch einmal besprochen werden kann. Beschluss? Gründe für zu: zu viele Fremde im Garten, gewisse Hürde für Großfamilien. Antragstellung.

3

Arbeitsbericht über das Geschäftsjahr 2023

- AUSSENZAUN
  - Was außerhalb der Kleingartenanlage geschieht liegt nicht in der Verantwortung des Vereins bzw. des Vorstands.
  - Ohne Einverständnis eingebaute Türen und kaputte Zäune stellen Zuwiderhandlungen gegen die Gartensatzung/Gartenordnung dar.
- VERMIETUNG
  - Durchschnitt 5 Vermietungen pro Jahr, was mehr Einnahmen bedeutet als wir zuletzt vom Kneiper bekommen haben.
- GARTENVERKÄUFE (u.a. schwierige Gärten wie 116, 121, 131)
  - Aufwand pro Garten zwischen 8 und 16 Stunden pro Garten
- SOMMERFEST
  - Hat allen Anwesenden Freude und Spaß gemacht.
  - Einnahmen decken die Ausgaben nicht annähernd.

Der Stadtverband prüft die Entwicklung von Kleingartenanlagen auf Grund von Luftbildern und hat u.a. die Zunahme von Pools und die Nutzung des Außengeländes bemerkt .

4

Arbeitsbericht über das Geschäftsjahr 2023

- Torschlüssel Ausgabe
  - besonderer Dank geht an die Verantwortliche, da die Übernahme dieser Aufgabe deutlich über die zu leistenden 6 Arbeitsstunden hinaus geht
  - selbst wenn es auf dem Weg liegt oder man gerade im Garten ist, ist von ca. 25 Stunden Aufwand auszugehen

Monat	Anzahl Ausleihe
4	3
5	7
6	5
7	12
8	6
9	12
10	7
11	3
	55

Arbeitsbericht über das Geschäftsjahr 2023
Eckdaten Kleingartenmitglieder

Zeilenbeschriftungen	Anzahl von Garten-Nr.		
01_Hauptmitglied	177		
02_Zweitmitglied	91		
03_Drittmitglied	3		
Gesamtergebnis	271		
Anzahl von Garten-Nr.	Spaltenbeschriftungen		
Zeilenbeschriftungen	Ohne Migrationshintergrund	Mit Migrationshintergrund	Gesamtergebnis
01_Hauptmitglied	148	29	177
02_Zweitmitglied	81	10	91
03_Drittmitglied	3		3
Gesamtergebnis	232	39	271

Arbeitsbericht über das Geschäftsjahr 2023
Eckdaten Durchschnittsalter

Zeilenbeschriftungen	Mittelwert von Alter		
01_Hauptmitglied	58,4		
02_Zweitmitglied	56,8		
03_Drittmitglied			
Gesamtergebnis	57,9		
Mittelwert von Alter	Spaltenbeschriftungen		
Zeilenbeschriftungen	Ohne Migrationshintergrund	Mit Migrationshintergrund	Gesamtergebnis
01_Hauptmitglied	61,2	44,4	58,4
02_Zweitmitglied	58,8	43,2	56,8
03_Drittmitglied			
Gesamtergebnis	60,4	44,1	57,9

Arbeitsbericht über das Geschäftsjahr 2023
Eckdaten Altersverteilung gerundet

Mitgliedskategorie	01_Hauptmitglied		
Anzahl von Garten-Nr.	Spaltenbeschriftungen		
Zeilenbeschriftungen	Ohne Migrationshintergrund	Mit Migrationshintergrund	Gesamtergebnis
20	1	2	3
30	2	2	4
40	27	12	39
50	20	8	28
60	27	5	32
70	33		33
80	35		35
90	3		3
Gesamtergebnis	148	29	177

AWETTZU - Förderung durch den Stadtverband mit 500€ - Eigenanteil 500€

AWETTZU im KGV Angersdorfer Teiche e.V. (096) - Ergebnisbericht

Wie geplant wurde die gesamte Toranlage am oberen und am unteren Eingangsbereich entrostet und dann komplett neu in einem schicken Grauton gestrichen.

Anschließend wurden direkt an den Eingangstoren 6 Schaukästen innen und außen angebracht, die nun dazu beitragen auf die wichtigsten und neuesten Informationen in unserem Kleingartenverein hinzuweisen.

Vier Schaukästen (innen und außen) bieten die Option 6xA4 Blätter im Hochformat bzw. 2xA3 Blätter im Querformat und 2xA4 Blätter im Hochformat auszuhängen. Zwei weitere Schaukästen zur Außenseite bieten die Option 4xA3 Blätter im Querformat auszuhängen, welche insbesondere Interessenten über unsere Kleingartenanlage und bestehende Regeln des Kleingartenwesen auch auf moderne Art und Weise (z.B. durch QR Codes) informieren.

Es wurden auf Grund der leichteren Handhabung zwei verschiedene Arten von Magneten für dauerhafte und nicht dauerhafte Aushänge angeschafft. Im Rahmen der Aufwertung der Tore und Türen im Zugangsbereich wurde auch ein funktionsfähiger Briefkasten erworben und angebracht.

Wir haben schon jetzt damit erreicht, dass unsere Kleingartenmitglieder häufiger stehen bleiben sowie noch eindringlicher in einfacher Sprache und durchaus auch mehrsprachig, inklusive Bildern und Symbolen sowie großer Schrift informiert werden. Noch haben wir nicht alle Platzkapazitäten ausgeschöpft und die optimalste Anordnung der Informationen gefunden.

Vorher: oberes und unteres Tor

AWETTZU ABRECHNUNG (in €) – Rechnungen als Anlage

Rechnungsdatum	Inhalt der Buchung	Insgesamt	Förderung	Eigenleistung
27.02.2023	AWETTZU Farbe und Pinsel	84,84	0,00	84,84
17.04.2023	AWETTZU Rostschutz	8,50	0,00	8,50
17.04.2023	AWETTZU Pinselset	2,98	0,00	2,98
19.04.2023	AWETTZU Heberlürkopf	25,16	0,00	25,16
26.05.2023	AWETTZU 2 Schaukästen	307,74	0,00	307,74
26.05.2023	AWETTZU 4 Schaukästen	518,36	500,00	18,36
26.05.2023	AWETTZU Briefkasten	29,50	0,00	29,50
26.05.2023	AWETTZU Magnete für die Schautafeln - flach	14,79	0,00	14,79
25.09.2023	AWETTZU Magnete für die Schautafeln - stark	32,44	0,00	32,44
Gesamt:		1024,31	500,00	524,31

Wir bedanken uns recht herzlich für die gewährten Fördermittel und freuen uns auf eine weitere gute Zusammenarbeit sowie die Auszahlung des Fördermittelbetrages.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit kleingärtnerischen Grüßen.
KGV Angersdorfer Teiche e.V.
Angersdorfer Teiche 5
06188 Halle (Saale)

Im Auftrag
Steffen Reschke
(Kassenwart)

AWETTZU - Förderung durch den Stadtverband mit 500€ - Eigenanteil 500€

Dankeschön an alle Beteiligten.

Nachher: oberes Tor

Nachher: unteres Tor

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023 in EURO

- Offene Forderungen zum 31.12.2023: 621,52€
- Hier sind Mahnverfahren aktiv und Kündigungen bzw. mindestens Verzicht vorgesehen.
- Alle weiteren offenen Posten die u.a. durch Verzichterklärungen entstanden sind, wurden durch Gartenverkäufe ausgeglichen

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins."

	Abrechnung 2023				
Konto	Konto-Bezeichnung	Saldo Einnahmen 2023 in €	Saldo Ausgaben 2023 in €	Saldo 2023 insgesamt in €	Beschreibung / Anmerkung
				46.223,70	Stand Kasse plus Konto 31.12.2022 (inklusive VZ Energie und Wasser)
10/11	Bank / Kasse Umbuchungen	21.100,00	28.300,00	-7.200,00	Konto geklärt (siehe Tagesgeldkonto)
20	Pacht	0,00	9.990,36	-9.990,36	keine VZ 2024 / aus IST-Guthaben/Einnahmen 2022 finanziert
21	Mitglieds-Beiträge	0,00	3.451,50	-3.451,50	keine VZ 2024 / aus IST-Guthaben/Einnahmen 2022 finanziert
23	Grundsteuer	0,00	193,28	-193,28	keine VZ 2024 / aus IST-Guthaben/Einnahmen 2022 finanziert
29	Zwischenkonto Projekte	7.000,00	4.818,39	2.181,61	AWTTZU / IKUK (Saldo für 2024 - Wippe und ÖA)
40	Wasser	2,82	5.809,06	-5.806,24	Wasserrechnung 2022 (5.809,06€) kam erst 2023
40 VZ	Vorauszahlung Wasser 2023	0,00	0,00	0,00	keine VZ 2024
41	Energie Allgemein Sparte	10.035,39	9.564,00	471,39	Guthaben/Rückzahlung da 2023 teilweise überzahlt, wurde mit aktueller Abrechnung verrechnet
41 VZ	Vorauszahlung Energie 2023	0,00	0,00	0,00	keine VZ 2024

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2022 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins.“

Konto	Konto-Bezeichnung	Abrechnung 2023 Saldo Einnahmen 2023 in €	Saldo Ausgaben 2023 in €	Saldo 2023 insgesamt in €	Beschreibung / Anmerkung
				46.223,70	Stand Kasse plus Konto 31.12.2022 (inklusive VZ Energie und Wasser)
45	Aufwand	2.655,00	2.655,00	0,00	Konto geklärt
46	Versicherungen	1.584,15	4.893,65	-3.309,50	keine VZ 2024 / Verein ist in Vorleistung gegangen
47	Sonstige Ausgaben (Müllsäcke)	592,95	670,00	-77,05	177 plus 23 weitere Müllsäcke für die Entsorgung (200 a 3,35€)
48	Verwaltung	3.540,00	4.255,18	-715,18	Porto / Druck / Digitalisierung / Technik / Software - höherer Aufwand aus Guthaben finanziert
50	Kultur	2.114,00	1.750,67	363,33	Höherer Aufwand aus Guthaben finanziert (531€ pro Jahr reichen definitiv nicht aus)
61	Sicherheitsleistung	2.200,00	200,00	2.000,00	eigenes Sparkassen-Konto 2023 vorgesehen / eine Auszahlung
62	Offene Posten 2022	12.730,53	0,00	12.730,53	Differenz zum Stand 31.12.2022 - 16034,72€ erklärt sich mit Ausgleich durch Gartenverkäufe, Rechnungskorrekturen bei Strom und Arbeitsstunden)
63	Sonstige Einnahmen und Ausgaben	3.070,50	2.951,55	118,95	Arbeitsstunden, Projekte, Kultur Erstanschaffungen, Einkauf Sommerfest
64	Gartenverkäufe 2022	1.900,00	1.790,74	109,26	Gartenverkäufe / Gegenbuchungen offene Posten

13

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2022 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins.“

Konto	Konto-Bezeichnung	Abrechnung 2023 Saldo Einnahmen 2023 in €	Saldo Ausgaben 2023 in €	Saldo 2023 insgesamt in €	Beschreibung / Anmerkung
				46.223,70	Stand Kasse plus Konto 31.12.2022 (inklusive VZ Energie und Wasser)
43 AG	Werterhaltung Allgemein	5.310,00	5.677,67	-367,67	aus Werterhaltung Altlasten gegenfinanziert
43 SAN	Werterhaltung Altlasten / Sanierung / Leerstand	1.770,00	1.379,70	390,30	für Werterhaltung Allgemein ausgegeben
43 FW	Werterhaltung Festwiese	2.655,00	2.933,19	-278,19	Neuanschaffungen waren erforderlich, aus Ist-Guthaben gegenfinanziert
43 GS	Werterhaltung Gaststätte	885,00	891,48	-6,48	nahezu ausgeglichen
	Gesamt Zwischensumme 1	79.145,34	92.175,42	-13.030,08	Saldo Zwischensumme 1
40 VZ	Vorauszahlung Wasser 2023	0,00	0,00	0,00	Vorauszahlung Wasser 2024
41 VZ	Vorauszahlung Energie 2023	0,00	0,00	0,00	Vorauszahlung Energie 2024
VZ	Vorauszahlungen aus 2022 für 2023 auf Konten gebucht		22.408,10	-22.408,10	
	Gesamt Zwischensumme 2	79.145,34	114.583,52	-35.438,18	Saldo Zwischensumme 2 gesamt
	Stand Kasse plus Konto 2023			10.785,52	Stand Kasse plus Konten 31.12.2023
31	Forderung Mitglieder	0,00	621,52	-621,52	offene Posten 2022/2023
	Vorkasse Verein			3.309,50	bis 31.12.2023 zu zahlende Versicherung für 2024
	IST-Guthaben			13.473,50	Guthaben 2023
12	Tagesgeldkonto			7.200,15	von Bank und Zinsen (inklusive 0,15€)

14

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins.“

Konto	Größte Ausgaben Werterhaltung Allgemein	in €
43 AG	Baumrodungen und Heckenschnitt	2.555,12
43 AG	Euroboxen Ablage Dokumente und Materialien	174,95
43 AG	Torschlüssel und Schlösser	172,30
43 AG	Gas-Grill	386,99
43 AG	Wasseruhren	182,50
43 AG	Ventilatoren und Spielmaterialien	199,82
43 AG	Müllsäcke, Schirme, Ständer, Sommerfest	367,83
43 AG	Powerbank für Energienotfall	371,35

15

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins.“

Konto	Größte Ausgaben Werterhaltung Altlasten /Sanierung / Leerstand	in €
43 AL	Tyczka (Gas) 2022/2023	796,12
43 AL	Türbeschläge	59,37
43 AL	Aufwand Kneipe Grundreinigung	150,00
43 AL	Aufwand Kosten Kneipe Müllentsorgung	50,00
43 AL	Elektroreparatur	55,90
43 AL	Zaunreparatur	124,46

16

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins."

Konto	Größte Ausgaben Werterhaltung Festwiese	in €
43 FW	Festwiese Bierzeltgarnituren	956,00
43 FW	Festwiese Faltpavillon und diverses / Grundlage Kegelbahn	594,64
43 FW	Pavillon Seitenteile und Diverses	132,60
43 FW	Pavillonfüße	319,92
43 FW	Spiele Sommerfest (gehören jetzt uns - vorher nur geliehen)	119,90
43 FW	Spiele Sommerfest (gehören jetzt uns - vorher nur geliehen)	139,99
43 FW	Schachfiguren	442,30

17

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins."

Konto	Größte Ausgaben Werterhaltung Verwaltung / Aufwand	in €
48,0	Technische Ausstattung Vorstand Schriftführung	375,00
48,0	Briefe Abrechnung Wahlversammlung	189,80
48,0	Druckerpatronen	294,17
48,0	Technische Ausstattung Vorstand Öffentlichkeitsarbeit	421,90
18,0	Technische Ausstattung Vorstand Kassenbereich	318,00

18

Finanzbericht über das Geschäftsjahr 2023 in EURO

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins."

Konto	Größte Ausgaben Werterhaltung Gaststätte	in €
43 GS	Küchenmaterialien	144,43
43 GS	Gartensparte Reinigung / Materialien / Kochtöpfe	202,58
43 GS	Geschirr Gartensparte	359,64
43 GS	Bon-Rollen Abrechnung Sommerfest reichen mindestens 5 Jahre	54,09
43 GS	Partytopf für warmes Essen	99,98

19

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

1. In der aktuellen Abrechnung wurde um Ausgleich bis zum 01.03.2024 gebeten.
   - In der aktuellen Satzung (hast du mir dankenderweise übersandt / PDF steht noch aus) wurde vermerkt, dass Zahlungen bis 31.03. zu leisten sind.
   - Wie kann ich das verstehen?
   - Wird das Wasser bei Zahlung bis Ende März auf Grund deiner Vorgabe nicht angestellt?

Antwort:

Bis 31.03.2024 soll alles bezahlt sein und mindestens schon die erste Zahlungserinnerung versendet sein.

Diesbezüglich war die Mitgliederentscheidung nicht ganz günstig.
Der Zahlungstermin müsste bezüglich Wasseranstellung nochmal überdacht werden.

Wer bis 31.03.2024 nicht bezahlt und sich auch bezüglich einer Ratenzahlung nicht meldet, bekommt das Wasser wieder abgestellt.

20

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

2. Wasseranstellung

Gemäß den Hinweisen in der Abrechnung sind Sperrhähne bis zum 17.03.2024 zu schließen.
Gemäß Aushang jedoch bis spätestens 23.03.2024.
Etwas unglücklich formuliert. Werden jeweils Einzelanstellungen erfolgen?

Antwort:

Das Entscheidende ist doch, dass bis 23.03.2024 alle Absperrhähne geschlossen sind. Ein Wochenende vorher tätig zu werden ist durchaus plausibel und eine Vorsichtsmaßnahme, um den Kleingartenmitglieder eventuelle Kosten zu ersparen.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

3. Energie
Welchen Tarif haben wir aktuell in der Gartenanlage?

Aktuell: 0,3768 € 10/2023 bis 03/2024
Ab 01.04.2024 - 0,4050 € siehe Aushang (ab 04/2024)

Wann wurden wir über die Erhöhung des Service Preises von € 9,28 auf € 12,06 informiert?

Preise werden 1:1 weitergegeben. Also in der Abrechnung.
Ein Aushang mit den aktuellen Preisen wäre eine zu überdenkende Informationsquelle. Erfolgt für die nächste Preisanpassung.

Was beinhaltet der Servicepreis bzw. wo kann dieser nachgelesen werden?

Was ist der Service- und Arbeitspreis?

Den **Servicepreis** zahlen Sie auf die reine Serviceleistung. Dieser Preisbestandteil ist ein Fixpreis und hat nichts mit Ihrer Verbrauchsmenge zu tun.

Der **Arbeitspreis** ist der Preis, den Sie für die einzelne Kilowattstunde zahlen.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

Was beinhaltet der Betriebskostenaufwand in Höhe von € 1,00 und wo kann dieser nachgelesen werden?

Der Betriebskostenaufwand wird erhoben, um langfristig u.a. die Elektroprüfung (aktuell stehen hochgerechnet 2301€ zur Verfügung) und kleinere Reparaturen sowie Materialien (z.B. Kabel, Sicherungen) finanzieren zu können.

Nachtrag aus der Mitgliederversammlung:
Die Aussage wurde so von früheren Vorstandsmitgliedern bestätigt.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

4. Wasser
Was beinhaltet der Servicepreis und wo kann dieser nachgelesen werden?

HWS - Ab 2024 wird auch auf der Rechnung der Begriff Grundpreis verwendet.
Dieser ist abhängig von der Zählergröße, welche bei uns Q3=10 entspricht.
Preise 2024: 2,54€ pro 1000 Liter Wasser und 12*83,25 Grundpreis
(siehe Aushang ab 03/2024)

Welchen Grund gibt es, dass in der Abrechnung 2022 7 Monate und in der aktuellen Abrechnung 9 Monate veranschlagt werden?

2022 wurde die Wasseruhr ein und ausgebaut, sodass Wasser nur von April bis Oktober, also 7 Monate zur Verfügung stand.

2023 wurde die Wasseruhr im März letztmalig eingebaut, was heißt die Gebühr von April bis Dezember, also 9 Monate anzurechnen ist.

Ab 2024 ist der Servicepreis bzw. Grundpreis für 12 Monate anzurechnen, weil die Wasseruhr eingebaut bleibt.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

Was beinhaltet der Betrag für den Einbau? Laut MGV werden keine Kosten für den Ausbau der Wasseruhr mehr berechnet.

Letztmaliger Einbau der Wasseruhr durch die HWS.
Ansonsten siehe Antwort auf vorherige Frage.

Was beinhaltet der Betriebskostenaufwand und wo kann er nachgelesen werden?

Der Betriebskostenaufwand wird erhoben, um kleinere Reparaturen und Materialien (z.B. Absperrhähne) finanzieren zu können.

Nachtrag aus der Mitgliederversammlung:
Die Aussage wurde so von früheren Vorstandsmitgliedern bestätigt.

25

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

5. Nutzungsentgelt

Welchen Hintergrund gibt es, dass die Gebühren für das Nutzungsentgelt erhöht wurden?

Der Unterschied basiert auf unterschiedlichen Gartengrößen.

Wann wurde darüber informiert?

Darüber konnte dementsprechend nicht informiert werden.

26

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

6. Pflichtversicherung
Was verbirgt sich dahinter? Du hattest es mir bestimmt schon einmal erklärt, ist dann aber nicht "hängen" geblieben. Sorry.

Antwort Herr Sturm:

Vereinshaftpflicht und Vereinsunfall, das ist wie in einem Betrieb, das sind sogenannte Pflichtversicherungen.

Wer noch mehr wissen möchte, schreibt mir bitte ein E-Mail.
Dann sende ich die erläuternden Dokumente von Herrn Sturm gerne weiter.

27

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

7. Gemeinschaftsflächen

Welche Größe haben die Gemeinschaftsflächen?
Gibt es außer dem Festplatz noch weitere Gemeinschaftsflächen?

Außer dem Festplatz inklusive Grünanlagen, zählen alle Wege und der eingezäunte Parkplatz zu den Gemeinschaftsflächen.

Angaben in Quadratmetern

Größen gegenrechnen: 55.052 Insgesamt
54.294 über Abrechnung ca. 99%

46.633 reine Kleingartenfläche ca. 86%
07.661 Gemeinschaftsfläche in der Anlage ca. 14%

758 Parkplatz ca. 1% (über Parkplatzgebühren bezahlt)

Nachtrag aus der Mitgliederversammlung: Die in der Satzung genannte Fläche von 55.480 beinhaltet noch den wilden Parkplatz der uns nicht in Rechnung gestellt wird.

28

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

Fragen / Hinweise allgemein

1. Findet im Jahr 2024 ein Meinungsaustausch statt?

Ein Meinungsaustausch ist nicht vorgesehen

2. Wann erfolgt die Aktualisierung der aktuellen Satzung auf der Homepage?

Welche Homepage ist gemeint?

Falls die FAGVO Homepage gemeint ist - ist dies nach dieser Nachfrage vorgenommen wurden.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

3. Ist es angedacht, auch Ansprechpartner auf der Homepage zu hinterlegen?

Auf der FAGVO Homepage ist eine Kontaktnummer hinterlegt.
Zur der neuen, nicht frei geschalteten und dadurch noch kostenfreien Homepage, kommt man über die Internetsuche noch nicht.
Es gab mehrfach Gartenanfragen und Anrufe.
Es scheint also kein Informationsdefizit zu geben.

4. Kleiner Hinweis; bitte bei Gelegenheit die Öffnungszeiten des Wertstoffhofes anpassen :-)

Danke für den Hinweis. Informationen wurden aktualisiert.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

5. Bestehen aktuell noch Altlasten? Wenn ja, welche? Falls nein, erfolgt hier eine Berücksichtigung bei der nächsten Abrechnung bzw. welche Verwendung haben diese Einnahmen?

Altlasten 2023 meint auch Sanierung und Leerstand (siehe Ordnung)
- siehe Buchhaltung - Ausgaben
- offene Posten von Verzichtsgärten soweit nicht über den Verkauf auszugleichen
- erfolgt keine Ausgabe erfolgt die Kumulierung z.B. für die Kofinanzierung möglicher Abrissarbeiten (pro Garten wird mit mindestens 4.000€ kalkuliert) was heißt zwei bis drei Jahre sparen zu müssen

2024 werden dadurch u.a. die Beseitigung der alten Wippe und die allgemeine Erneuerung der Festwiese finanziert.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise

6. Werden die Kosten, welche teilweise für nicht verpachtete Gärten gegengerechnet, sofern kein Leerstand besteht?

Sollte Leerstand ohne Verpachtung über ein Jahr bestehen, werden die entstehenden Kosten über sonstige Einnahmen (Aufnahmegebühr, Gartenverkäufe) oder das Konto „Altlasten“ gegenfinanziert.

Erfolgt die Verpachtung eines leerstehenden Kleingartens innerhalb eines Jahres werden die Kosten über den Verkaufspreis abgedeckt.

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise – Preise HWS

Trinkwasserpeis

	Zählergröße	Verbrauch	Einheit	Preis (brutto) bis 31.12.2023	Preis (brutto) ab 1.1.2024
Leistungs-preis			€/m³	2,48	2,54
Grundpreis	Q3 = 4	unter 100 m³	€/Monat	6,56	6,66
		101 m³ bis 250 m³		10,92	11,10
		251 m³ bis 1.000 m³		21,85	22,20
		über 1.000 m³		32,77	33,30
	Q3 = 10			81,94	83,25
	Q3 = 16			131,10	133,19
	Q3 = 25			204,84	208,12
	Q3 = 63			516,19	524,45
	Q3 = 100			819,35	832,46
	Q3 = 250			2.048,39	2.081,15

33

Verständnisfragen sowie sonstige Fragen und Hinweise - EVH

10/2023 bis 03/2024 = 0,3768€
(Meldung Hauptzählerstand an EVH zum 31.03.2024)

04/2024 bis 09/2024 = 0,4050€
(Meldung Hauptzähler an EVH beim nächsten Preiswechsel oder zum 30.09.2024)

Preis für Abrechnung: Berechnung Durchschnittswert wie für 2023

Anpassung der Strompreise zum 1. April 2024

Sehr geehrter Herr Reschke,

nach einem Urteil des Bundesverfassungsgerichts zum Klima- und Transformations-fonds (KTF) Ende letzten Jahres, wurden die für 2024 geplanten Subventionen in Höhe von 5,5 Milliarden Euro für die Höchstspannungsnetze gestrichen. Damit mussten die Stromnetzbetreiber ihre Netzentgelte bereits ab Januar 2024 stark erhöhen. Zusätzlich ändern sich einzelne staatlich veranlasste Preisbestandteile.

In Summe erhöht sich der Arbeitspreis für **Halplus Strom/*SPAR+*** zum **1. April 2024 um 2,82 Cent/kWh auf 40,50 Cent/kWh.**

Für Privatkund*innen	Arbeitspreis in Cent/kWh	Servicepreis in Euro/Monat
ab 01.04.2024	**40,50**	**12,06**
bis 31.03.2024	37,68	12,06

34

Revisionsbericht über das Geschäftsjahr 2023 (Eckinformationen)

Als Revision (Frau Gräser / Frau Nordmann) haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung des Vereins für das am **31.12.2023** abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Die Prüfung für 2023 erfolgte am **02.03.2023** in Anwesenheit des Kassenwarts Herrn Reschke.

Die Prüfungsarbeiten umfassten die **Prüfung aller Kassen- und Bankbelege** mit Blick auf die Nachvollziehbarkeit und Vollständigkeit der vorgenommenen Transaktionen.

Dabei stellten wir 4 Differenzen im Cent-Bereich fest.
Es war ein Zahlendreher und drei Cent-Beträge zu Ungunsten des Kassenwarts.
Die Korrekturen wurden über durch uns bestätige Quittungen vorgenommen.

Alle Fragen zu besonderen Einnahmen und Ausgaben konnten zu unserer vollsten Zufriedenheit beantwortet werden.

Der Mitgliederversammlung schlagen wir vor, dem Vorstand für das Geschäftsjahr 2023 die Entlastung zu erteilen.

35

Informell: Notwendige Änderung der Geschäftsordnung auf Grund der Änderung der Satzung bezüglich der Besetzung des Vorstand mit den Funktionen Vorsitz und Kasse

Geschäftsordnung des Vorstandes

(1) Die Mitglieder des Vorstandes werden von der Mitgliederversammlung für die Dauer von 3 Jahren gewählt. Sie bleiben darüber hinaus bis zur etwaigen Neuwahl und Beendigung der die Neuwahl durchführenden Mitgliederversammlung im Amt. Wiederwahl ist zulässig.

Scheidet der 1. Vorsitzende während der Amtszeit aus, so entscheidet der Vorstand

- ob der Kassenwart bis zur planmäßigen (satzungsmäßigen) Wahl/Mitgliederversammlung die Geschäfte des Vereins leitet oder
- ob der Kassenwart kurzfristig eine Mitglieder-/Wahlversammlung zur Neuwahl eines Vorsitzenden einberuft.

Bei Ausscheiden eines Vorstandsmitgliedes kann vom Vorstand bis zur nächsten Wahl/Mitgliederversammlung ein Ersatzvorstandsmitglied berufen werden (wenn möglich aus dem erweiterten Vorstand).

(2) Der Vorstand tritt nach Plan zusammen. Er fasst seine Beschlüsse in Sitzungen, die vom 1. Vorsitzenden, im Behinderungsfall vom Kassenwart, geleitet werden (entspricht § 26 BGB). Der Vorstand (engere) ist bei Anwesenheit von drei seiner Mitglieder beschlussfähig. Ist der Vorstand durch Zusatzwahlen erweitert (erweiterter Vorstand), so ist die Beschlussfähigkeit nur gegeben, wenn mindestens die Hälfte seiner Mitglieder und der 1. Vorsitzende oder der Kassenwart anwesend sind.

Hinweis:

Wo früher 2. Vorsitzende*r stand, steht jetzt Kassenwart, da die Pflichtbesetzung des Vorstands nur noch aus diesen beiden Funktionen besteht.

36

Anträge:

01 Antrag Kassenwart Herr Reschke:

Änderung des Zahlungstermins in der Satzung §13 vom 31.03. auf den 28.02., um Überschneidungen mit der Wasseranstellung und damit verbundenen Kosten für die Kleingartenmitglieder zu vermeiden.

§ 13

Beiträge, Kassen- und Rechnungswesen

1. Die von der Mitgliederversammlung festgelegten Mitgliedsbeiträge, der Pachtzins, die Versicherungsprämien und sonstige Zahlungen sind bis spätestens 31.03. für das laufende Jahr zu entrichten.

37

Anträge:

02 Antrag Kassenwart Herr Reschke:

Erhebung des Mitgliedsbeitrags 2026 und der Versicherungen 2026 schon mit der Abrechnung 2025, da die Zahlungsfristen für Versicherungen der 31.12.2025 und für den Mitgliedsbeitrag der 01.02.2026 sind, was bedeutet, dass der Verein bis zur Abrechnung 2025 mit ca. 6.760€ in Vorkasse gehen müsste, was leider nicht zu 100% garantiert werden kann.

Alternative I: separate Abrechnung für Mitgliedsbeiträge Versicherungen des kommenden Jahres jeweils im Oktober des aktuellen Jahres. Zusatzkosten für den Verein ca. 350€ für Druck, Porto und Zusatzaufwand.

Ohne Bezahlung der Versicherungen entfällt der Versicherungsschutz und die verspätete Überweisung des Mitgliedsbeitrages führt zu Mahngebühren vom Stadtverband.

38

Weiterer Antrag:

Herr Reschke (Kassenwart) – es gab in einer Buchhaltungs-Schulung bezüglich der Steuerklärung den Hinweis den Begriff **Umlage** in **Mitgliedsbeitrag** zu ändern

Grund: Vereinfachung der Rücklagenbildung, wenn das Geld nicht ausgegeben wird.

Die separate Zuordnung der Kosten zu den jeweiligen Konten ändert sich nicht.

(4) Umlage für Werterhaltungsmaßnahmen je Kleingartenmitglied setzt sich wie folgt zusammen

- Werterhaltung Kleingartenanlage allgemein 30,00 EUR (ab 2019 erhöht)
- Werterhaltung Gartensparte 05,00 EUR (ab 2020)
- Werterhaltung Festplatz 10,00 EUR (ab 2022 neu)
- Werterhaltung Altlasten /Sanierung / Leerstand 10,00 EUR (ab 2022 neu)
- Werterhaltung Verwaltung / Aufwand 15,00 EUR (ab 2022 erhöht)
- Werterhaltung Ehrenamt / Aufwand / Ehrung 15,00 EUR (ab 2022 separat ausgewiesen)
- Werterhaltung Kulturelle Veranstaltungen 03,00 EUR (ab 2022 separat ausgewiesen)
- Werterhaltung Versicherung (Vereinsgebäude) 08,95 EUR (ab 2022 separat ausgewiesen)

39

Arbeitsstunden

Die Gärten 6-23 leisten ihre Arbeitsstunden ab 2024 wieder über die Pflege des Außenzaunbereichs und die Freihaltung des Außenzauns von jeglichem Einwuchs.

Die Arbeitsstundenbetreuung erfolgt durch Familie Bekel, Familie Werther und unterstützend durch Herrn Nordmann.

Zuordnung bezüglich der Verfügbarkeit	Anzahl von Garten-Nr.
Alter (inklusive Außenzäune)	32
Arbeitsstunden verfügbar	76
Außenzaun	50
Freigestellt bis inklusive 2024 (Renaturierung)	4
Wasser / Energie / Revision / Vorstand / Schlüssel / Arbeitsstunden	15
Gesamtergebnis	177

Trotz Alter und/oder Außenzaun erfüllen einige eine Funktion, wofür wir sehr dankbar sind.

40

Bekanntgabe des Arbeitsplan 2024

- Schleifenprüfung der elektrischen Anlage (neuer Anlauf)
  - **alle Zugänge zu den Verteilern sind frei zu halten !!!**
  - Wer unterstützt Herrn Hause bei der Vorbereitung und Umsetzung?
- Projekt AWEFEWI – AufWertung FestWiese 1.000€
  - Antrag beim Stadtverband bis 30.03.2024 geplant 50% = 500€
  - Kofinanzierung 500€ aus Werterhaltung Allgemein
- Projekt IKUKIS 12.000€ (Zusage Stadt Halle noch nicht erfolgt)
  - 8.200€ Fördermittel Stadt (6.700€) und IKUK (1.500€)
  - 3.800€ Eigenmittel Werterhaltung Festwiese, Altlasten und Allgemein (Umsetzung wurde in der Mitgliederversammlung 2023 beschlossen)

Fördermittel des Stadtverbandes

Nutzung nur mit Eigenanteil von 50% bis 75% möglich

Projektkosten in €	Zuschuss in Prozent	Zuschusssumme in €	Eigenanteil in €
1.000	50,0	500	500
2.000	40,0	800	1.200
3.000	40,0	1.200	1.800
4.000	30,0	1.200	2.800
5.000	30,0	1.500	3.500
6.000	25,0	1.500	4.500

Parkbänke

GodWealth Gartenbank, Parkbank (Naturholz) Armlehnen geeignet für Innenhöfe und Gärten und Gartenbänke mit Rückenlehnen. Ideal für Balkon im Freien usw. (150 cm)

Marke: GodWealth

★★★★★ 2 Sternebewertungen

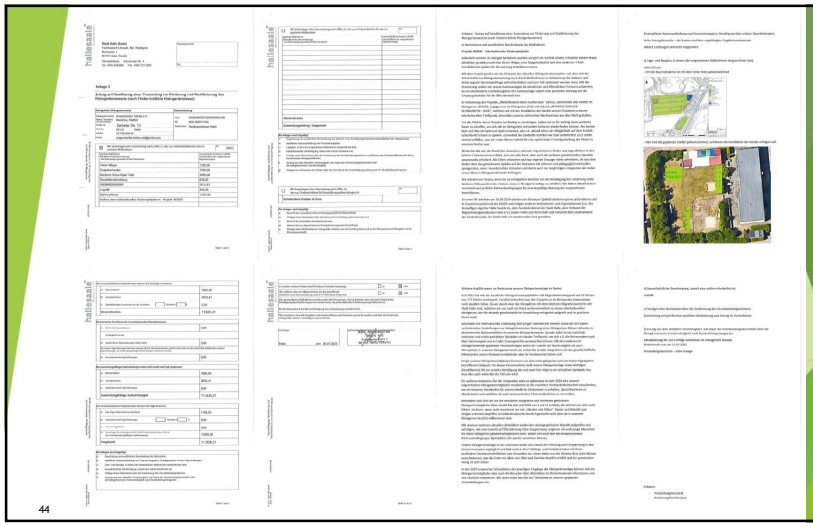
236,99 €

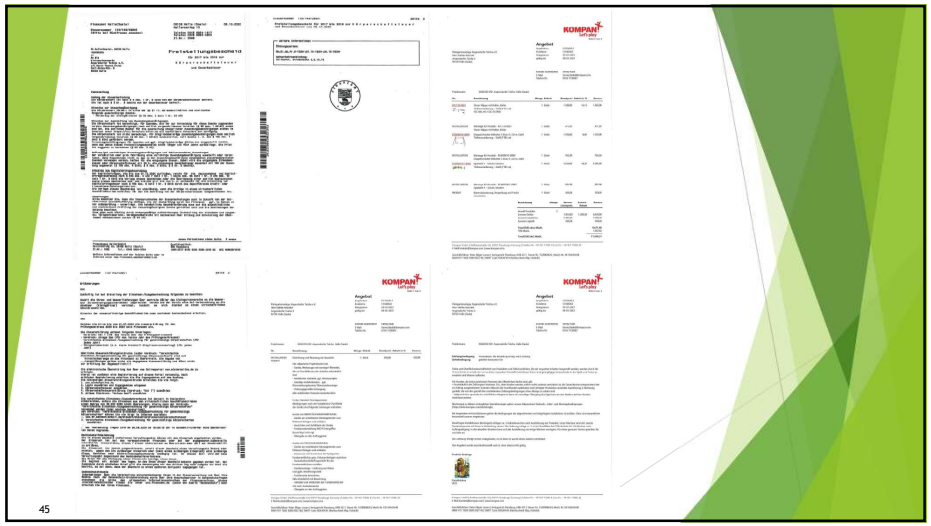
Preisangaben inkl. USt. Abhängig von der Lieferadresse kann die USt. an der Kasse variieren. Weitere Informationen.

Produktabmessungen	40T x 150B x 74H cm
Material	Metall
Rahmenmaterial	Holz,Metall,Stahl
Farbe	Einfarbig
Stil	Garten

Info zu diesem Artikel

- [Perfekt dekorierte und praktische Gartenbank] Bequeme Gartensitze, einfache Linien, einfach in jeden Raum zu integrieren. Es findet sich im Hinterhof, Veranda, Terrasse und am Pool. Sie ist nicht nur dekorativ, sondern eine funktionelle Freizeitbank mit einer Rückenlehne, die Ihnen jederzeit eine Ruhe ermöglicht.
- Gartenbank mit Rückenlehne: Komfortable Sitze, ergonomisch geformte Sitze, Sitzbank groß genug für 2–3 Personen, schräge Rückenlehnen, die Ihren Rücken und Armlehnen bequem stützen. Die Höhe ist vernünftig und legen Sie Ihre Hände und Arme darauf für mehr Komfort und eine entspannte Sitzposition.





45

Vierer-Wippe mit Reifen

KPL118

Produktnummer KPL118-0802	
Allgemeine Produktinformation	
Maße L x B x H	412x38x101 cm
Empfohlenes Alter	3+
Spielkapazität (Nutzer)	4
Farbauswahl	

Die Vierer-Wippe mit Reifen ist ein Spielplatzklassiker, denn sie zieht seit Generationen immer wieder Spieler an. Das kultige Spielgerät ist nicht ohne Grund immer noch dabei: Das Kribbeln im Bauch, wenn es hoch hinauf und schnell hinunter geht, ist ewig reizvoll. Die Vierer-Wippe entwickelt das Raum- und Rhythmusgefühl und die Beinmuskulatur der Kinder. Das sind entscheidende motorische Fähigkeiten, die Kindern helfen, sich sicher in der Welt zu bewegen, z.B. im Straßenverkehr. Die soziale Dimension und das Maß an Vertrauen in die Gleichaltrigen, das beim Wippen gefordert wird, ist ein großartiges Training sozial-emotionaler Lebenskompetenzen wie Abwechseln und Kooperation. Bei vier Benutzern wird auch das Einfühlungsvermögen geschult. Die Spieler müssen die Grenzen und Begrenzungen der anderen berücksichtigen. Besonders in Vierergruppen ist das Wippen ein tolles soziales Spielerlebnis.

46

1 / 02/14/2023

Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

Wippe

Kosten:
Material
ca. 2.000€
Aufbau

Fremdfirma
1.000€

Doppelschaukel, Höhe: 2,5m, Anti-Überschlag

KSW90016

Produktnummer KSW90016-0909	
Allgemeine Produktinformation	
Maße L x B x H	354x240x274 cm
Empfohlenes Alter	2+
Spielkapazität (Nutzer)	2
Farbauswahl	

Von allen Spielaktivitäten ist das Schaukeln immer ein Favorit und Kinder lieben es, denn es ist extrem spannend und kann einzeln und gemeinsam durchgeführt werden. Die Sitze sind mit einer leichten Wölbung in der Mitte geformt, um die sichere Sitzposition einer breiten Altersspanne zu ermöglichen. Das Anti-Überschlag-System sorgt dafür, dass das Spiel immer weitergeht, da der Sitz nie um den oberen Balken gewickelt wird. Schaukeln macht nicht nur viel Spaß, sondern schult auch die grundlegenden Fähigkeiten der Kinder: Beweglichkeit, Gleichgewicht und Koordination sowie das räumliche Vorstellungsvermögen. Diese motorischen Fähigkeiten sind entscheidend, um Abstände im Straßenverkehr sicher einschätzen zu können. Schaukeln ermöglicht das Stehen, Sitzen, Liegen und nicht zuletzt das Abspringen. Das trainiert neben der Motorik auch die Arm-, Bein- und Rumpfmuskulatur. Durch das Abspringen wird die Knochendichte aufgebaut - der größte Teil davon wird nämlich in den ersten Lebensjahren aufgebaut.

47

1 / 02/14/2023

Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

Schaukel

Kosten:
Material
ca. 2.000€
Aufbau

Fremdfirma
1.000€

Spieltafel 4 - Schule

PCM003421

Produktnummer PCM003421-0901	
Allgemeine Produktinformation	
Maße L x B x H	306x200x75 cm
Empfohlenes Alter	1+
Spielkapazität (Nutzer)	14
Farbauswahl	

Die Schul-Spieltafel 4 ist eine sehr anregende Spieleinladung für kleine Kinder. Die vielfältigen, abwechslungsreichen Spielmöglichkeiten werden sie immer wieder zu der Spieltafel zurückkommen lassen. Der Abschnitt mit kleinen Schaufeln kann von beiden Seiten benutzt werden, und die Materialien können innerhalb der Rillen transportiert und verschoben werden, was eine großartige Schulung der logischen Denkfähigkeiten von Kleinkindern darstellt. Die Tafel mit Abakus und Guckloch eignet sich hervorragend für die Schulung der Feinmotorik und lädt zum Schulespielen ein. Rollenspiele fördern die Sprach- und Kommunikationsfähigkeiten. Die Tic-Tac-Toe Tafel spricht ältere Kinder an, die strategisches Denken beim Spielen mit Regeln trainieren. Der Abschnitt "Durchklettern und Durchsehen" bietet zwei sehr beliebte Aktivitäten: Durchkriechen und Durchgucken. Die beim Krabbeln und Klettern geschulte Kreuzkoordination ist eine Grundlage für das Verständnis von Raum, Formen, Maßen und letztlich für die Mathematik. Das Sprechblasenfenster verzerrt die Stimmen der Kinder, wenn sie hineinsprechen. All diese abwechslungsreichen Elemente veranlassen Kinder dazu, immer wieder zurückzukommen, um mit Freunden noch mehr Spaß zu haben.

48

1 / 02/14/2023

Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

Förderung über die Förder-richtlinie Kleingarten-wesen der Stadt Halle

Antrag-stellung bis 09/2023

Förderhöhe bis zu 90%

Kosten:
Material
4.500€
Aufbau
Fremdfirma
1.500€

Beschluss
MGV 2023

Hinweise - Änderungen - Vorschläge 2024 (waren größtenteils informativ)

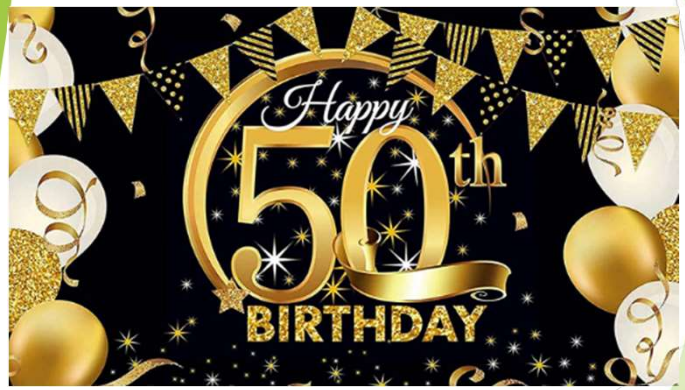
Vorschläge für Fördermaßnahmen und größere Ausgaben – informell und/oder materiell

2024 Förderung durch den Stadtverband - 500€ für neue Sitzbänke und Stehtische auf dem Festplatz.
Die Kofinanzierung durch den Verein beträgt 500€.

Gibt es weitere Vorschläge für Projekte mit größeren Ausgaben von 2.500€ bis maximal 10.000€ die im Kleingartenverein umgesetzt werden sollten?

Die Vorschläge sollten inhaltlich fundiert und preislich flexibel sein, da die 10.000€ der Stadt (soweit im Haushalt genehmigt) auf alle antragstellenden Kleingärten verteilt werden.

49



Jubiläum 2025

Hüpfburg

Clown

Pferde

Kapelle

DJ

Gulaschkanone

Catering

Eiswagen

50

Bekanntgabe des Arbeitsplan 2024

- Sommerfest und/oder 50-Jahrfeier
  - 08.06.2024 und/oder 14.09.2024
  - der aktuell verbliebene Vorstand ist nicht in der Lage, diese beiden Veranstaltungen alleine zu organisieren

  - Außerdem gibt es zumindest bei Veranstaltungen des Stadtverbandes mittlerweile hohe Auflagen: kein privater Kuchen, nicht selber grillen, keine Getränkeausgabe usw. – Hygienenachweise erforderlich

  Kein Kleingärtnertag (der die 50-Jahrfeier mitfinanzieren könnte) bei uns
  - zu weit weg
  - zu hohe Auflagen

  - Weiterhin ist die Zeit relativ knapp, noch geeignete Anbieter/Akteure (Catering/Zauberer/Clown/Hüpfburg usw.) zu gewinnen.

  - Umsetzung des Umbauprojektes (eigentlich bis Ende April geplant) aber noch keine Finanzzusage durch die Stadt Halle

51

Hinweise - Änderungen - Vorschläge 2024 (waren größtenteils informativ)

Zugangsvoraussetzungen zur Pachtung eines Kleingartens?

Wie hoch sollten die Hürden sein und wollen die Kleingartenmitglieder die Kosten für leerstehende Kleingärten übernehmen?

Kosten Leerstand: jährlich 200€
Rückbau: mindestens 4.000€ (Eigenanteil)

Bescheinigung vom Einwohnermeldeamt / Kopie vom gültigen Ausweis / Aufenthaltstitel / Arbeitsnachweis – gültig für alle Interessenten

52

KLEINGARTENVEREIN
„Angersdorfer Teiche“ e.V.

INTERKULTURELLER KLEINGARTEN - IKUK

REVIER! PIONIER
IDEENWETTBEWERB FÜR ZUKUNFT, LAND UND LEUTE

Gefördert durch:
Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz
aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

SACHSEN-ANHALT
#moderndenken

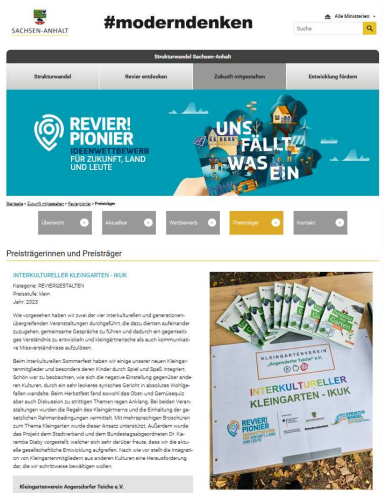
STRUKTUR WANDEL
MITTELDEUTSCHES REVIER SACHSEN-ANHALT

Wippe

Kosten:
Material
ca. 2.000€
Aufbau

Davon 1.500€
aus diesem
Projekt.

53



KLEINGARTENVEREIN
„Angersdorfer Teiche“ e.V.

INTERKULTURELLER KLEINGARTEN - IKUK

54

Projekt:
INTERKULTURELLER KLEINGARTEN - IKUK

Ziele und Umsetzung:

- Aktuelle gesellschaftliche und demographische Entwicklung aufgreifen und im positiven Sinn nutzen.
- Integration von Kleingartenmitgliedern aus anderen Kulturen (Einhaltung von Kleingartenregeln).
- Einbindung junger Familien mit Kindern.
- Veränderte Vorstellungen zur kleingärtnerischen Nutzung eines Kleingartens bezüglich Klimaschutz und Nachhaltigkeit besprechen.
- Durchführung von vier interkulturellen und generationenübergreifenden Veranstaltungen.
- Gemeinsame Gespräche führen und gegenseitiges Verständnis entwickeln.
- Kleingärtnerische als auch kommunikative Missverständnisse vermeiden.
- Aufbau einer als Investition geförderten Wippe auf der Festwiese.

KLEINGARTENVEREIN
„Angersdorfer Teiche“ e.V.

INTERKULTURELLER KLEINGARTEN - IKUK

55

- Der Anteil an Migration in Kleingartenanlagen sollte begrenzt werden.

stimme völlig zu	stimme zu	stimme nicht zu
O	O	O

- Die Gartenwege sollten grundsätzlich von jeglichem Grün gesäubert werden.

stimme völlig zu	stimme zu	stimme nicht zu
O	O	O

- Zusätzliche Türen für Außengärten im Zaun der Kleingartenanlage sind in Ordnung.

stimme völlig zu	stimme zu	stimme nicht zu
O	O	O

56

- Kleingartenanlagen sollten nur mit Schlüssel bzw. für Kleingartenmitglieder betretbar sein.

stimme völlig zu	stimme zu	stimme nicht zu
O	O	O

- Für den Umgang mit offenem Feuer bzw. Grillgeräten ist jedes Kleingartenmitglied selbst verantwortlich.

stimme völlig zu	stimme zu	stimme nicht zu
O	O	O

- Migrantische Kleingartenmitglieder sollten im Vorstand vertreten sein.

stimme völlig zu	stimme zu	stimme nicht zu
O	O	O

57

KLEINGARTENVEREIN
„Angersdorfer Teiche“ e.V.

MIGRATION IM INTERKULTURELLEN KLEINGARTEN - MIIKUK

REVIER! PIONIER
IDEENWETTBEWERB FÜR ZUKUNFT, LAND UND LEUTE

Gefördert durch: Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz aufgrund eines Beschlusses des Deutschen Bundestages

SACHSEN-ANHALT #moderndenken

STRUKTUR WANDEL MITTELDEUTSCHES REVIER SACHSEN-ANHALT

58

Tischtennisplatte

Kosten:
1.500€

Alternativen?

Als Kofinanzierung für das nächste Großprojekt?

Bekanntgabe des Finanzplanes 2024

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins.“

	PLAN 2024				
Konto	Konto-Bezeichnung	geplante Einnahmen 2024 in €	geplante Ausgaben 2024 in €	Saldo 2024 insgesamt in €	Beschreibung / Anmerkung
				10.785,52	Stand Kasse plus Konto 31.12.2023
10/11	Bank / Kasse Umbuchungen	0,00	0,00	0,00	Konto wird grundsätzlich geklärt
20	Pacht	9.990,36	9.990,36	0,00	Konto wird grundsätzlich geklärt
21	Mitglieds-Beiträge	3.451,50	3.451,50	0,00	Konto wird grundsätzlich geklärt
23	Grundsteuer	193,28	193,28	0,00	Konto wird grundsätzlich geklärt
29	Zwischenkonto Projekte (IKUKIS 7.600€ / MIIKUK 4.500€ / Saldo 2023: 2181,61)	14.281,61	17.400,00	-3.118,39	IKUKIS - Spielgeräte für die die Festwiese laut Abstimmung MGV 2023 / neues Projekt MIIKUK Revierpionier Differenz finanziert aus Einnahmen Altlasten und Festwiese (3.540€)
40	Wasser	0,00	11.274,32	-11.274,32	Wasserabrechnung 2023 (5774,32€) und VZ 2024
40 VZ	Vorauszahlung Wasser 2024	5.500,00		5.500,00	Vorauszahlung Wasser 2024 - wird mit Verbrauch 2024 verrechnet
41	Energie Allgemein Sparte	0,00	11.500,00	-11.500,00	entsprechend der Vorauszahlungen
41 VZ	Vorauszahlung Energie 2024	11.500,00	0,00	11.500,00	Vorauszahlung Energie 2024 - wird mit Verbrauch 2024 verrechnet

59

Bekanntgabe des Finanzplanes 20232024

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins.“

	PLAN 2024				
Konto	Konto-Bezeichnung	geplante Einnahmen 2024 in €	geplante Ausgaben 2024 in €	Saldo 2024 insgesamt in €	Beschreibung / Anmerkung
				10.785,52	Stand Kasse plus Konto 31.12.2023
45	Aufwand	2.655,00	2.655,00	0,00	vollständige Ausgabe vorgesehen
46	Versicherungen	4.893,65	1.584,15	3.309,50	Saldo schon in 2023 ausgegeben, um den Versicherungsschutz ab 01.01.2024 zu gewährleisten
47	Sonstige Ausgaben (Müllsäcke)	619,50	700,00	-80,50	ab 2024 kosten pro Müllsack 3,50€ plus 23 zusätzliche Müllsäcke aus IST-Guthaben
48	Verwaltung	2.655,00	2.655,00	0,00	vollständige Ausgabe vorgesehen
50	Kultur	531,00	531,00	0,00	Nicht einmal ansatzweise ausreichend - siehe Sommerfest 2023
61	Sicherheitsleistung	1.600,00	0,00	1.600,00	Separates Konto wurde angelegt, auf welches diese Summe überwiesen wurde. 8 Gartenwechsel (durchschnittlich)
62	Offene Posten 2023	0,00	0,00	0,00	keine offenen Posten, da keine Abrechnung 2023 erfolgt ist
63	Sonstige Einnahmen und Ausgaben	2.600,00	0,00	2.600,00	Annahme: Arbeitsstunden 12 Gärten und Mitgliedbeiträge 8 Gärten
64	Gartenverkäufe 2023	1.500,00	0,00	1.500,00	Voraussichtlich 3 Gärten in der Verantwortung des Vereins

60

Bekanntgabe des Finanzplanes 2023

„Jegliche Ausgabe dient letztendlich der Werterhaltung des Kleingartenvereins."

	PLAN 2024				
Konto	Konto-Bezeichnung	geplante Einnahmen 2024 in €	geplante Ausgaben 2024 in €	Saldo 2024 insgesamt in €	Beschreibung / Anmerkung
				10.785,52	Stand Kasse plus Konto 31.12.2023
43 AG	Werterhaltung Allgemein	5.310,00	5.310,00	0,00	Elektroprüfung (ca. 2000€ als Guthaben angespart) Verwendung für die 50-Jahrfeier?
43 AL	Werterhaltung Altlasten / Sanierung / Leerstand neu	1.770,00	0,00	1.770,00	Gegenfinanzierung IKUKIS Spielplatzprojekt
43 FW	Werterhaltung Festwiese neu	1.770,00	0,00	1.770,00	Gegenfinanzierung IKUKIS Spielplatzprojekt
43 GS	Werterhaltung Gaststätte	885,00	885,00	0,00	Weitere notwendige Anschaffungen und erforderliche Reparaturen
	Gesamt Zwischensumme 1	71.705,90	68.129,61	3.576,29	Saldo (inklusive Wasserrechnung 2023 - 5774,32€)
	Gesamt Zwischensumme 3	71.705,90	68.129,61	3.576,29	Saldo 2024 geplant
	Stand Kasse plus Konto 2024			14.361,81	Stand Kasse plus Konto 31.12.2024
31	Forderung Mitglieder	0,00	0,00	0,00	im optimalen Fall keine, da die gesamte Abrechnung innerhalb eines Jahres erfolgt
	IST-Guthaben geplant			14.361,81	Guthaben 2024
12	Tagesgeldkonto			8.801,70	von Bank und Zinsen (inklusive 0,15€+1,55€)

61

Besetzung des Vorstand - Ergänzungswahl

Was passiert wenn man im Kleingartenverein keinen Vorsitzenden mehr findet?

Kommt es auch in der Amtszeit des Notvorstandes zu keiner Neuwahl eines Vorstandes, dann werden die Maßnahmen zur Auflösung/Liquidation des Vereins und die Abwicklung seines Vermögens eingeleitet.

62

Besetzung des Vorstand - Ergänzungswahl

Verein kann noch nach außen vertreten werden?

Kann der Verein durch die verbleibenden Vorstandsmitglieder noch nach außen vertreten werden, besteht kein akutes Problem. Es sollten zwar möglichst bald Neuwahlen durchgeführt werden, damit das Amt wieder besetzt wird. Der Verein bleibt aber in der Zwischenzeit handlungsfähig.

63

Abschluss der Veranstaltung

64